

## Ruhige Wohnung in Favoriten

<b>Immobiliennummer:</b>	23939	<b>Lage:</b>	Wien
<b>Ort / Region:</b>	1100 Favoriten	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	267.000,-
		<b>Energieausweis:</b>	HWB 80
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

ca. 80 m<sup>2</sup> große Eigentumswohnung im 10. Wiener Gemeindebezirk

### Detailbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einer ruhig gelegenen Eigentumswohnung für sich und Ihre Familie in Wien? Diese ca. 80 m<sup>2</sup> große Wohnung im 10. Wiener Gemeindebezirk überzeugt mit Ihrer Aufteilung und der Lage.

Die 3 Zimmer teilen sich in

- Wohn-/Esszimmer
- zwei Schlafzimmer
- Badezimmer mit separatem WC
- Abstellraum
- Loggia

auf.

Die Fenster sind ruhig ausgelegt. Die Räume laden zum ausgiebigen Entspannen nach anstrengenden Tagen ein. Lassen Sie sich selbst vom Charme dieser Immobilie überzeugen.

### Ausstattung

Küche, Aufzug, Loggia

**Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**

**Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**